

Warunki postępowania konkursowego, którego przedmiotem jest wynajem powierzchni pod automaty vendingowe w budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie, ul Rajska 1.

Postępowanie prowadzone jest na podstawie Kodeksu Cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (t. j. Dz. U. 2014 r. poz. 1502.).

W postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U . 2023 poz. 1605 ze zm.).

A. WYNAJMUJĄCY

Wojewódzka Biblioteka Publiczna w Krakowie, ul. Rajska 1, 31-124 Kraków

B. PRZEDMIOT NAJMU

1. Przedmiotem najmu jest: powierzchnia pod automaty vendingowe w budynku WBP w Krakowie przy ul. Rajskiej 1 w Krakowie w lokalizacji Czytelnia Główna – III piętro:
 - 1 automat z napojami gorącymi,
 - 1 automat z przekąskami i napojami zimnymi.
2. W wyniku przeprowadzonego postępowania konkursowego zostanie zawarta umowa najmu na czas oznaczony nie dłuższy niż 2 lata od daty zawarcia umowy.
3. Przewidywany termin dostępności powierzchni: od 03.03.2025 r.
4. Automat do sprzedaży napojów gorących musi być wyposażony w zbiornik na wodę (nie ma możliwości podłączenia do instalacji wodociągowej).
5. Wszystkich zainteresowanych zapraszamy do obejrzenia przedmiotu najmu po wcześniejszym uzgodnieniu terminu - tel. 12 37 52 205, mail: gobara@rajska.info.

C. OBOWIĄZKI NAJEMCY

Najemca zobowiązany jest do:

- a) zapłaty na rzecz Wynajmującego opłat czynszowych,
- b) przestrzegania zasad wynikających z przepisów o pracy z żywnością,
- c) zapewnienia odpowiednich warunków przechowywania żywności oraz kontroli zabezpieczenia przed szkodnikami,
- d) usuwania odpadów oraz przeterminowanej żywności na własny koszt,
- e) dbania o estetyczny wygląd automatu,
- f) zapewnienia bieżącej obsługi serwisowej.

D. PROCEDURA WYBORU OFERTY

1. Oferta złożona w formie pisemnej lub mailowej musi zawierać:
 - 1) dane oferenta (nazwa, siedziba, adres, nr telefonu, NIP);
 - 2) kserokopię wpisu do rejestru ewidencji działalności gospodarczej lub innego rejestru;
 - 3) kserokopię decyzji o nadaniu NIP, REGON;
 - 4) oświadczenie, czy oferent jest lub nie - płatnikiem VAT;
 - 5) wskazanie stawki czynszowej za **powierzchnię pod 1 automat**, przy czym stawka czynszu nie może być mniejsza niż **400,00 zł netto miesięcznie/1 automat**,
 - 6) wizualizację automatu,
 - 7) rodzaj i asortyment produktów sprzedawanych w automacie,
 - 8) ceny sprzedaży produktów w automacie,
 - 9) typ, wymiary automatu oraz maksymalny pobór mocy,
 - 10) oświadczenie, że oferent akceptuje warunki prowadzonego, przez WBP w Krakowie, postępowania konkursowego,

2. Oferta musi uwzględniać specyfikę funkcjonowania Biblioteki (m. in. brak przychodów ze sprzedaży produktów w okresie przerw wakacyjnych i świątecznych). Wynajmujący nie przewiduje zmniejszenia wysokości czynszu w okresie przerw świątecznych, poza okresem wakacyjnym w lipcu i sierpniu pod warunkiem odłączenia automatu od źródła poboru energii elektrycznej.
3. Oferty należy składać w sekretariacie WBP w Krakowie ul. Rajska 1, pok. 200, II piętro w kopercie opisanej w poniższy sposób:

„Oferta na wynajem powierzchni pod automaty vendingowe w budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie, ul Rajska 1”

lub na adres email: gobara@rajska.info (skany dokumentów z podpisem).

Oferty należy złożyć w terminie do: **26 lutego 2025 r. do godz. 12.00.**

4. Otwarcia ofert dokona Komisja powołana przez Dyrektora Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie.
5. Komisja dokona oceny złożonych ofert pod względem zgodności złożonych dokumentów z wymogami określonymi w warunkach postępowania konkursowego.
6. Wynajmujący zastrzega możliwość wezwania do uzupełnienia brakujących dokumentów lub pisemnego wyjaśnienia treści oferty.
7. Najemca, którego oferta spełni wymogi określone w warunkach postępowania konkursowego i zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zostanie zawiadomiony przez Komisję Konkursową o terminie i miejscu podpisania umowy najmu.
8. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty oraz zmiany warunków postępowania oraz jego unieważnienia bez podania przyczyny.
9. Postępowanie uważa się za rozstrzygnięte z chwilą zatwierdzenia przez Dyrektora WBP w Krakowie protokołu komisji z propozycją wyboru oferty oraz poinformowaniem oferentów o wynikach postępowania.

Dyrektor
Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej
w Krakowie
Jerzy Woźniakiewicz